PEMERINTAH KOTA JAYAPURA
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN,
RISET DAN INOVASI DAERAH (BAPPERIDA)

MONITORING LAPANGAN

PROGRAM/KEGIATAN LAPANGAN

TRIWULAN II

PAKET STRATEGIS KOTA JAYAPURA 2026



PEMERINTAH KOTA JAYAPURA
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN
RISET DAN INOVASI DAERAH

Kantor Walikota Jl. Balai Kota No. 1 Entrop Telp. (0967) 531021

LAPORAN MONITORING
PROGRAM/KEGIATAN LAPANGAN TRIWULAN II
PAKET STATEGIS KOTA JAYAPURA 2026

Mengetahui :

KOORDINATOR BIDANG SARPRAS
KABID BIDANG SARPRAS
BAPPERIDA KOTA JAYAPURA

MARY CLARA E. JOUWE, S.Sos., M.Eng
PEMBINA
NIP. 19690327 200012 2 002

KEPALA BAPPERIDA KOTA JAYAPURA

Dr. Robby Kepas Awi, S.E., M.M
PEMBINA UTAMA MUDA
NIP. 19730118 200312 1 003

LAPORAN MONITORING LAPANGAN
PAKET STATEGIS KOTA JAYAPURA 2026

I. TUJUAN MONITORING

1. Mengetahui progres pelaksanaan kegiatan.
2. Memastikan kesesuaian pelaksanaan dengan rencana.
3. Mengidentifikasi kendala di lapangan.
4. Memberikan rekomendasi tindak lanjut.

II. DASAR PELAKSANAAN

1. Dokumen Pelaksanaan Anggaran (DPA) BAPPERIDA Kota Jayapura Nomor : **5.01.5.02.5.05.1/DPA-OPD/KOTA-JPR/2026** tanggal 21 Desember 2025 tentang Penetapan DPA Bappeda Kota Jayapura Tahun Anggaran 2026.
2. RENCANA KERJA DAN ANGGARAN SATUAN KERJA PERANGKAT DAERAH Bapperida Sub Kegiatan Pelaksanaan Monitoring dan Evaluasi Penyusunan Dokumen Perencanaan Pembangunan Perangkat Daerah Bidang Infrastruktur

Tim Monitoring :

No	Nama	Jabatan	Instansi
1.	EDISON BAB, ST., M.P.W.K	Plt. Kasubbid Perencanaan Perumahan Permukiman dan Pertanahan	Bapperida
2.	RIANO MARTEZ RUMBIAK, S.Si.,M.Si.	Staf Kasubbid Perencanaan Perumahan Permukiman dan Pertanahan	Bapperida
3.	BASUKI ARGO UTOMO, A.Md.T	Staf Perencanaan Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang	Bapperida
4.	YANSEN DONALD T'JOE	Staf Subbid Risetdan Inovasi Politik, Hukum, Pemerintahan, Sosial dan Budaya	Bapperida
5.	MATHEOS CHELTER MANUHUTU, ST	Staf Honorer	Bapperida

GAMBAR SEBARAN LOKASI
PAKET STRATEGIS KOTA JAYAPURA TAHUN 2026



PEMERINTAH
KOTA JAYAPURA

ENAM PAKET STRATEGIS KOTA JAYAPURA TAHUN 2026

NO	NAMA PAKET STRATEGIS	PAGU ANGGARAN (Rp)	REALISASI FISIK	SERAPAN ANGGARAN	REALISASI KEUANGAN	OPD PELAKSANA
1	Pemeliharaan Berkala Jalan Kompleks BTN Tanah Hitam (0,4 KM) (DAK FISIK)	1.470.534.185	30%	0	0%	Dinas PUPR
2	Pemeliharaan Berkala Jalan Kompleks Wocna Perumnas III (1,465 KM) (DAK FISIK)	5.148.850.000	30%	0	0%	Dinas PUPR
3	Pemeliharaan Berkala Jalan Rama (0,619 KM) (DAK FISIK)	2.733.570.234	30%	0	0%	Dinas PUPR
4	Pemeliharaan Berkala Jalan TPU Buper Waena (0,734 KM) (DAK FISIK)	3.424.462.207	30%	0	0%	Dinas PUPR
5	Pemeliharaan Berkala Jalan Yapen (0,516 KM) (DAK FISIK)	3.424.462.207	30%	0	0%	Dinas PUPR
6	Pembangunan Bronjong Penahan Dinding Landfill TPA Koya Koso (OTSUS 1%)	1.750.000.000	45,94%	0	0%	DLHK
	TOTAL ANGGARAN	16.821.875.589	33,00%	0	0%	

MONITORING EVALUASI BIDANG SARANA PRASARANA
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, RISET DAN INOVASI DAERAH
KOTA JAYAPURA

A. IDENTITAS KEGIATAN
Pemeliharaan Berkala Jalan Komplek BTN Tanah Hitam (0,4 Km)

Nama Kegiatan	**:**	Penyelenggaraan Jalan Kab/Kota
Program	**:**	Penyelenggaraan Jalan
Sub Kegiatan	**:**	**Pemeliharaan Berkala Jalan Komplek BTN Tanah Hitam**
Lokasi	**:**	Komplek Tanah Hitam
Hari/Tanggal Monitoring	**:**	kamis, 29 Juli 2029
Waktu	**:**	15.00 WIT
Instansi Pelaksana	**:**	Dinas PUPR
Sumber Dana	**:**	DAK FISIK

II. HASIL MONITORING
A. Kondisi Umum

Pelaksanaan dilapangan masih dalam tahap awal dan belum nampak pekerjaan fisik

B. Hasil Pengamatan

No	Aspek yang Dimonitor	Kondisi Lapangan	Keterangan
1.	Administrasi	V	
2.	Kemajuan Fisik	-	
3.	Kualitas Pekerjaan	-	
4.	Pemanfaatan Anggaran	V	
5.	Keselamatan Kerja	-	
6.	Permasalahan	V	Kondisi jalan yang sudah mulai rusak dan berlubang mengakibatkan ketidak nyaman pengguna jalan tersebut

No	Foto	Keterangan
1.		Kondisi awal pada saat survei lokasi masih belum ada aktifitas pekerjaan atau kegiatan
2.		Kondisi Jalan belum ada perubahan masih dalam posisi fisik 0%
3.		- Survei ditemani dengan Bapak Kabid Bina Marga PUPR Kota Jayapura bersama Staf serta ditemani bersama dengan kontraktor pengawas pekerjaan - Menurut informasi pekerjaan jalan nantinya yang akan dikerjakan 450 meter yang dimulai dari gapura masuk memutar sampai jalan Komplek BTN Walikota tanah hitam



III. TEMUAN

1. Belum ada aktifitas kegiatan pekerjaan pemeliharaan jalan
2. Kontraktor pelaksana tidak ada dilapangan
3. Dokumen kontrak tidak ada / tidak disertakan
4. Papan proyek tidak ada

IV. PERMASALAHAN

1. Ada sebagian masyarakat yang menuntut uang sebelum melakukan pekerjaan

V. REKOMENDASI / TINDAK LANJUT

No	Permasalahan	Rekomendasi	Penanggung Jawab	Target waktu
1.	Permasalahan dengan beberapa masyarakat yang menuntut uang terkait pekerjaan jalan ayng akan dilakukan diloai tersebut	Perlu dikoordinasikan segera untuk proses penyelesaiannya dengan ondoafi agar dapat dilaksanakan pekerjaan	- laporan pengawas pekerjaan	- Minggu depan sudah bisa dilaksanakan pekerjaan - Rencana 5 bulan pelaksanaan berakhir di akhir november

B. IDENTITAS KEGIATAN
Pemeliharaan Berkala Jalan Komplek Waena Perumnas III (1,465 Km)

Nama Kegiatan	**:**	Penyelenggaraan Jalan Kab/Kota
Program	**:**	Penyelenggaraan Jalan
Sub Kegiatan	**:**	**Pemeliharaan Berkala Jalan Komplek Waena Perumnas III**
Lokasi	**:**	Komplek Waena Perumnas III
Hari/Tanggal Monitoring	**:**	Kamis, 29 Juli 2029
Waktu	**:**	14.00 WIT
Instansi Pelaksana	**:**	Dinas PUPR
Sumber Dana	**:**	DAK FISIK

II. HASIL MONITORING

A. Kondisi Umum

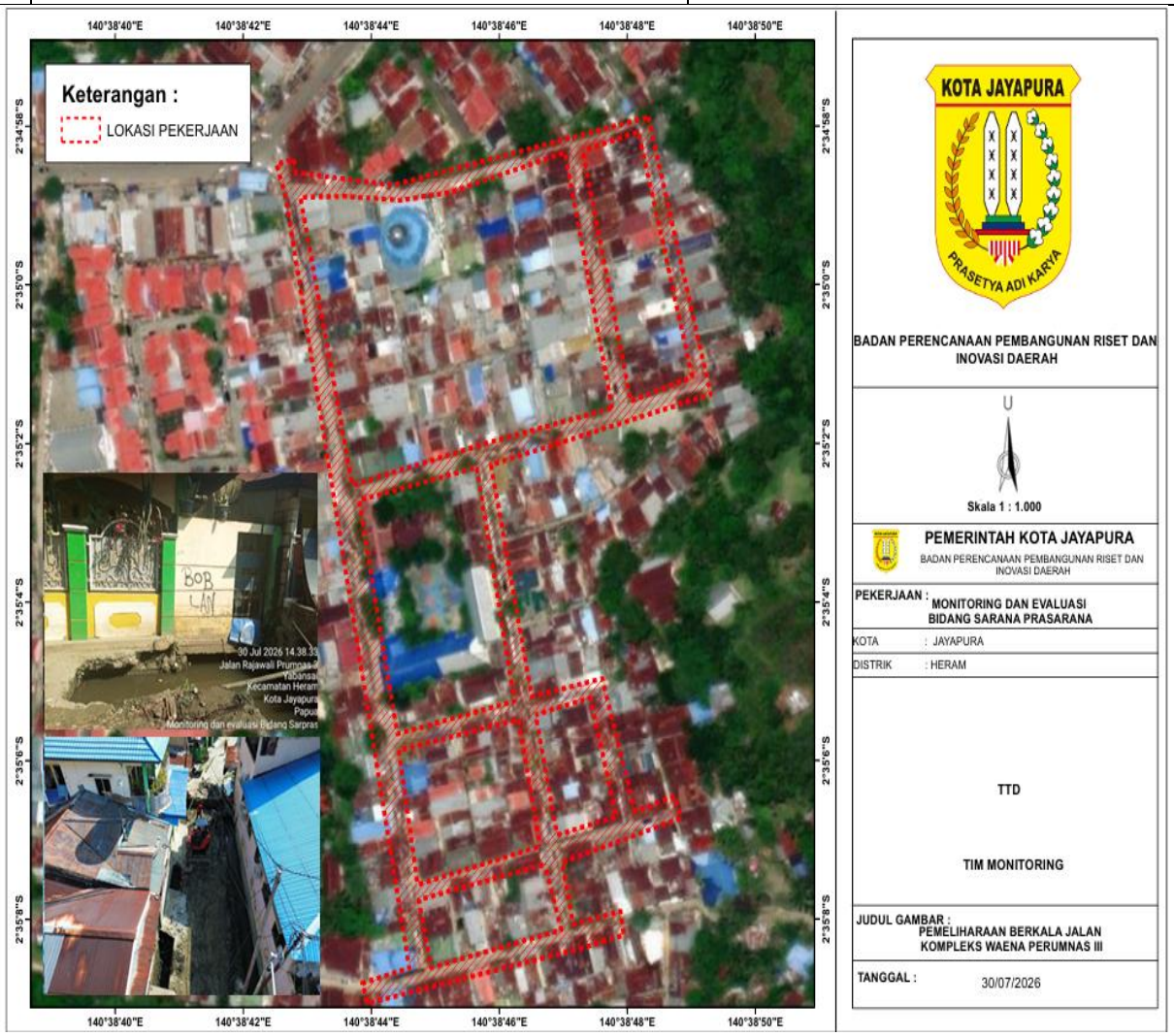
Pekerjaan dilapangan sudah berlangsung dan saat ini dalam proses pembersihan untuk selanjutnya dapat dikerjakan pekerjaan fisik selanjutnya.

B. Hasil Pengamatan

No	Aspek yang Dimonitor	Kondisi Lapangan	Keterangan
1.	Administrasi	V	
2.	Kemajuan Fisik	V	- Sudah dilakukan pekerjaan fisik awal dengan melakukan pembersihan lokasi dan pembongkaran penghalang penutup saluran agar dapat memudahkan alat melakukan pekerjaan pembersihan saluran
3.	Kualitas Pekerjaan	V	
4.	Pemanfaatan Anggaran	V	
5.	Keselamatan Kerja	-	
6.	Permasalahan	V	- Masih ada beberapa rumah warga yang tidak koperatif untuk dibongkar penutup saluran depan rumah mereka sehingga menghambat pekerjaan pembersihan. - Untuk pekerjaan jalan komplek waena perumnas III belum dilakukan aktifitas.

No	Foto	Keterangan
1		Kondisi awal pada saat survei lokasi masih belum ada aktifitas pekerjaan untuk pekerjaan pemeliharaan jalan komplekwaena perumnas III
2		Kondisi pekerjaan perbaikan saluran jalan komplek waena perumnas III
3		Survei ditemani dengan Bapak Kabid Bina Marga PUPR Kota Jayapura bersama Staf serta ditemani bersama dengan kontraktor pengawas pekerjaan dan kontraktor pelaksana pekerjaan drainase

4		Terdapat permukiman di atas saluran drainase



III. TEMUAN

1. Belum ada aktifitas kegiatan pekerjaan pemeliharaan jalan di komplek waena perumnas III
2. Pekerjaan dilapangan berdampak terhadap kemacetan lalu lintas warga dalam beraktifitas sehari-hari
3. Dokumen kontrak tidak ada / tidak disertakan
4. Papan proyek tidak ada

IV. PERMASALAHAN

1. Belum ada mobilisasi alat berat untuk pekerjaan jalan, alat yang tersedia hanya alat untuk pengerjaan drainase saluran
2. Kontraktor pelaksana jalan tidak ditempat

V. REKOMENDASI / TINDAK LANJUT

No	Permasalahan	Rekomendasi	Penanggung Jawab	Target waktu
1.	Permasalahan jalan belum ada aktifitas	Perlu dilakukan koordinasi terkait kendala permasalahan yang terajadi dilapangan sehingga menghambat pekerjaan	- laporan pengawas pekerjaan	Rencana 6 bulan pelaksanaan berakhir di akhir desember
2.	Adanya beberapa rumah-rumah warga yang tidak mau penutup saluran akses ke rumah warga di bongkar sehingga menghambat jalannnya pekerjaan	Untuk pekerjaan saluran drainase segera melakukan koordinasi dengan warga setempat untuk kesepakatan jalan tengah tekait pembongkaran penutup saluran rumah warga		

C. IDENTITAS KEGIATAN

Pemeliharaan Berkala Jalan Rama (0,615 Km)

Nama Kegiatan	**:**	Penyelenggaraan Jalan Kab/Kota
Program	**:**	Penyelenggaraan Jalan
Sub Kegiatan	**:**	**Pemeliharaan Berkala Jalan Rama**
Lokasi	**:**	Koya Barat
Hari/Tanggal Monitoring	**:**	Kamis, 29 Juli 2029
Waktu	**:**	15.00 WIT
Instansi Pelaksana	**:**	Dinas PUPR
Sumber Dana	**:**	DAK FISIK

II. HASIL MONITORING

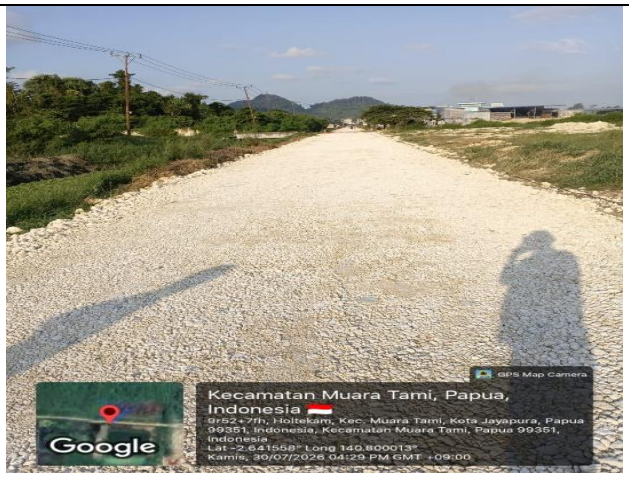
A. Kondisi Umum

Jalan rama sudah dilakukan penimbunan dan ketika tim datang kondisi jalan rata dan rapi.

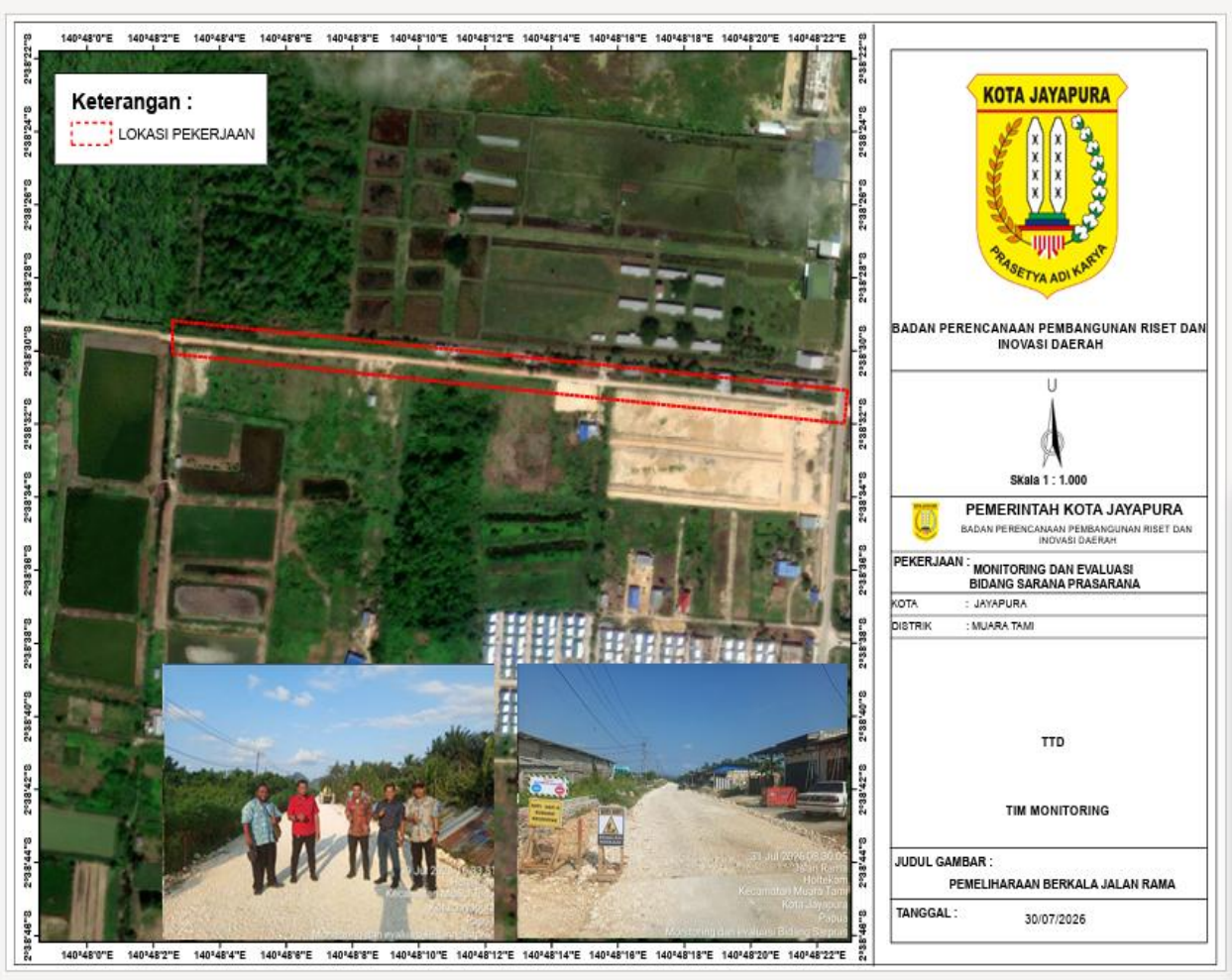
B. Hasil Pengamatan

No	Aspek yang Dimonitor	Kondisi Lapangan	Keterangan
1.	Administrasi	V	
2.	Kemajuan Fisik	V	- Sudah dilakukan pekerjaan fisik perkerasan pemadatan jalan sementara jalan - Akan dilanjutkan dengan pengecoran
3.	Kualitas Pekerjaan	V	
4.	Pemanfaatan Anggaran	V	
5.	Keselamatan Kerja	-	
6.	Permasalahan	V	-

Lampirkan foto-foto kegiatan dengan keterangan:

No	Foto	Keterangan
1		Kondisi jalan sedang dalam proses pekerjaan pemadatan yang dilakukan alat berat bomag
2		Kondisi jalan sudah selesai perkerasan pemadatan
3		Dokumentasi bersama Tim PUPR di lokasi Pemeliharaan Berkala Jalan Rama

MONITORING EVALUASI BIDANG SARANA PRASARANA
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, RISET DAN INOVASI DAERAH
KOTA JAYAPURA



III. TEMUAN

1. Tidak ada

IV. PERMASALAHAN

1. Tidak ada

V. REKOMENDASI / TINDAK LANJUT

No	Permasalahan	Rekomendasi	Penanggung Jawab	Target waktu
1.	Tidak ada	Perlu ditindak lanjuti sesuai jadwal yang sudah di siapkan	- laporan pengawas pekerjaan	Rencana 5 bulan pelaksanaan berakhir di akhir november

.

MONITORING EVALUASI BIDANG SARANA PRASARANA
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, RISET DAN INOVASI DAERAH
KOTA JAYAPURA

D. IDENTITAS KEGIATAN

Pemeliharaan Berkala Jalan TPU Buper Waena (0,734 Km)

Nama Kegiatan	**:**	Penyelenggaraan Jalan Kab/Kota
Program	**:**	Penyelenggaraan Jalan
Sub Kegiatan	**:**	**Pemeliharaan Berkala Jalan TPU Buper Waena**
Lokasi	**:**	Buper Waena
Hari/Tanggal Monitoring	**:**	Kamis, 29 Juli 2029
Waktu	**:**	15.00 WIT
Instansi Pelaksana	**:**	PUPR
Sumber Dana	**:**	DAK FISIK

II. HASIL MONITORING

A. Kondisi Umum

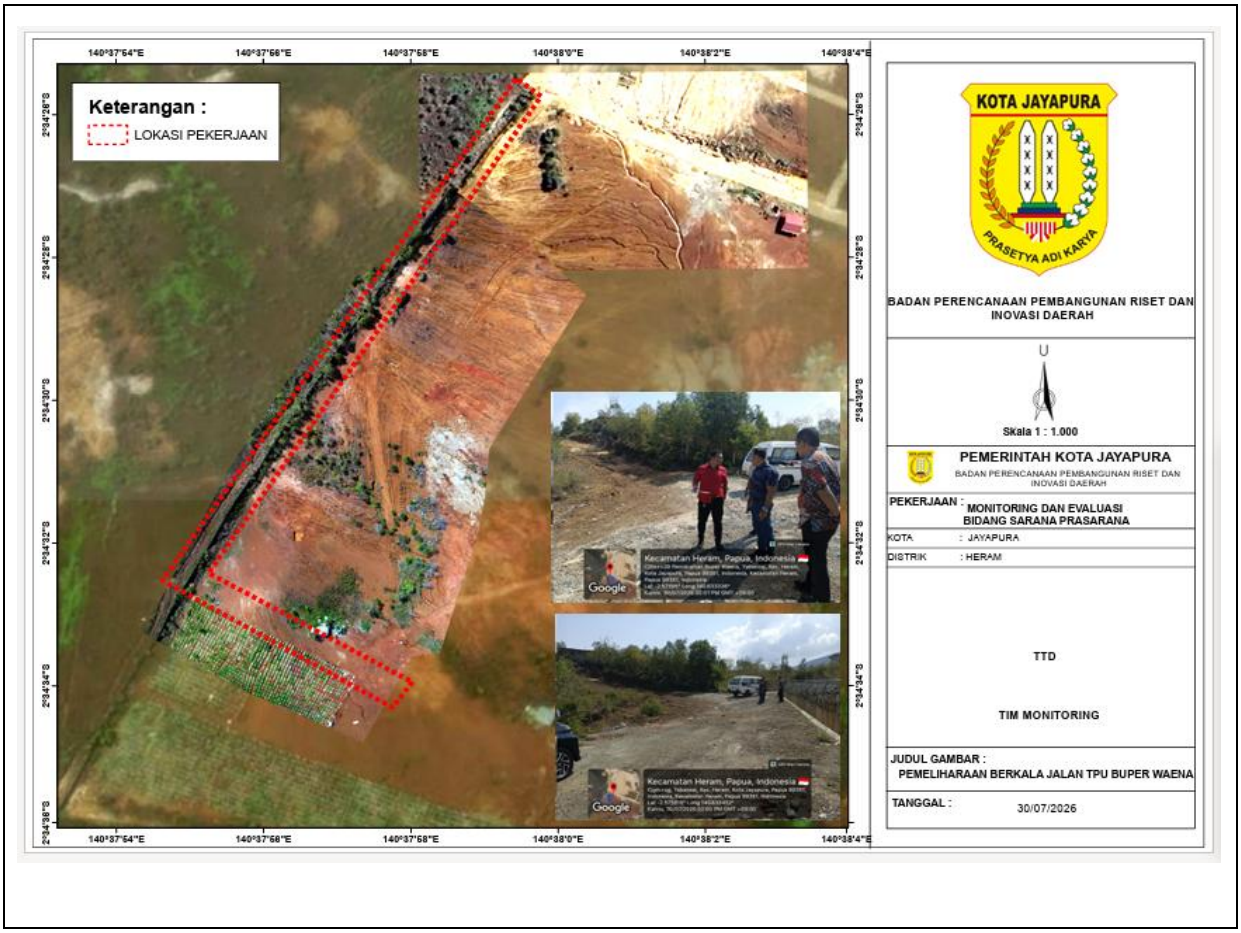
Kondisi dilapangan belum dilakukan pekerjaan fisik dan masih berada dalam kondisi awal.

B. Hasil Pengamatan

No	Aspek yang Dimonitor	Kondisi Lapangan	Keterangan
1.	Administrasi	V	
2.	Kemajuan Fisik	V	- belum dilakukan pekerjaan Fisik dilapangan
3.	Kualitas Pekerjaan	V	
4.	Pemanfaatan Anggaran	V	
5.	Keselamatan Kerja	-	
6.	Permasalahan	V	-

No	Foto	Keterangan
1		Kondisi jalan masih belum ada aktifitas
2		Kondisi jalan belum ada aktifitas
3		Dokumentasi bersama Tim PUPR di lokasi Pemeliharaan Berkala Jalan TPU Buper Waena

MONITORING EVALUASI BIDANG SARANA PRASARANA
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, RISET DAN INOVASI DAERAH
KOTA JAYAPURA



III. TEMUAN

1. Pekerjaan belum jalan posisi fisik masih 0%

IV. PERMASALAHAN

2. Adanya pemalangan pekerjaan terkait pembayaran uang masyarakat adat sehingga menghambat pekerjaan

V. REKOMENDASI / TINDAK LANJUT

No	Permasalahan	Rekomendasi	Penanggung Jawab	Target waktu
1.	- Adanya pemalangan pekerjaan jalan oleh masyarakat yang meminta uang	- Perlu segera diselesaikan dan dikoordinasikan dengan masyarakat terkait pembayaran unag yang diminta agar pekerjaan dapat berlangsung	- laporan pengawas pekerjaan - Akan dilakukan pembayaran segera oleh kontraktor kepada masyarakat tinggal menunggu waktu pembayaran (informasi dari kontraktor)	Rencana 6 bulan pelaksanaan berakhir di akhir desember

E. IDENTITAS KEGIATAN

Pemeliharaan Berkala Jalan Yapen (0,516 Km)

Nama Kegiatan	**:**	Penyelenggaraan Jalan Kab/Kota
Program	**:**	Penyelenggaraan Jalan
Sub Kegiatan	**:**	**Pemeliharaan Berkala Jalan Yapen**
Lokasi	**:**	Koya Barat
Hari/Tanggal Monitoring	**:**	Kamis, 29 Juli 2029
Waktu	**:**	15.00 WIT
Instansi Pelaksana	**:**	Dinas PUPR
Sumber Dana	**:**	DAK FISIK

II. HASIL MONITORING

A. Kondisi Umum

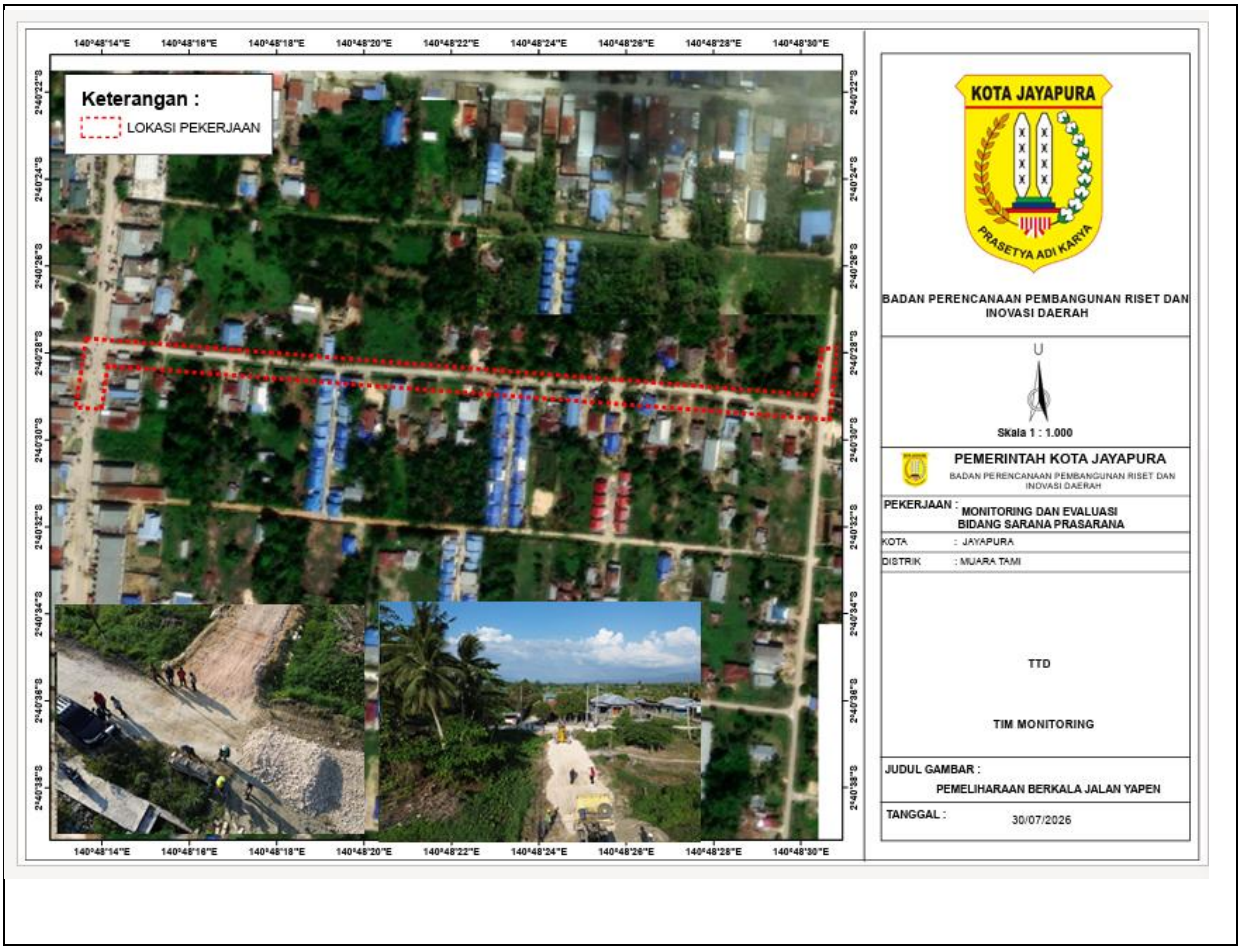
Jalan Yapen sedang dalam pengerjaan sehingga ketika tim berada dilapangan, terlihat kendaraan berat sedang meratakan material timbunan dan diiringi keluar masuk truk pengangkut material timbunan.

B. Hasil Pengamatan

No	Aspek yang Dimonitor	Kondisi Lapangan	Keterangan
1.	Administrasi	V	
2.	Kemajuan Fisik	V	- Sudah dilakukan pekerjaan fisik dilapangan dalam bentuk penimbunan karang
3.	Kualitas Pekerjaan	V	
4.	Pemanfaatan Anggaran	V	
5.	Keselamatan Kerja	-	
6.	Permasalahan	V	-

Lampirkan foto-foto kegiatan dengan keterangan:

No	Foto	Keterangan
1		Kondisi pekerjaan masih dalam proses pekerjaan penimbunan karang
2		Kondisi jalan dalam proses penimbunan
3		Dokumentasi bersama Tim PUPR di lokasi Pemeliharaan Berkala Jalan Yapen dengan lebar jalan 5 meter ditambah bahu jalan 1 meter



III. TEMUAN

1. Pekerjaan sudah berjalan dilapangan sesuai pengamatan dengan kondidi fisik 15 %

IV. PERMASALAHAN

1. -

V. REKOMENDASI / TINDAK LANJUT

No	Permasalahan	Rekomendasi	Penanggung Jawab	Target waktu
1.	- Tidak ada permasalahan dilapanagan	- Perlu disegera diselesaikan	- Akan segera diselesaikan segera sesuai skedul kontrak	Rencana 5 bulan pelaksanaan berakhir di akhir november

MONITORING EVALUASI BIDANG SARANA PRASARANA
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, RISET DAN INOVASI DAERAH
KOTA JAYAPURA

F. IDENTITAS KEGIATAN

Pembangunan Bronjong Penahan Dinding Lanfill TPA Koya Kosso

Nama Kegiatan	**:**	Pembangunan Bronjong Penahan Dinding Lanfill TPA Koya Kosso
Program	**:**	Pengelolaan Persampahan
Sub Kegiatan	**:**	**Pembangunan Bronjong Penahan Dinding Lanfill TPA Koya Kosso**
Lokasi	**:**	Koya Koso
Hari/Tanggal Monitoring	**:**	Kamis, 29 Juli 2029
Waktu	**:**	15.00 WIT
Instansi Pelaksana	**:**	DLH
Sumber Dana	**:**	OTSUS

II. HASIL MONITORING

A. Kondisi Umum

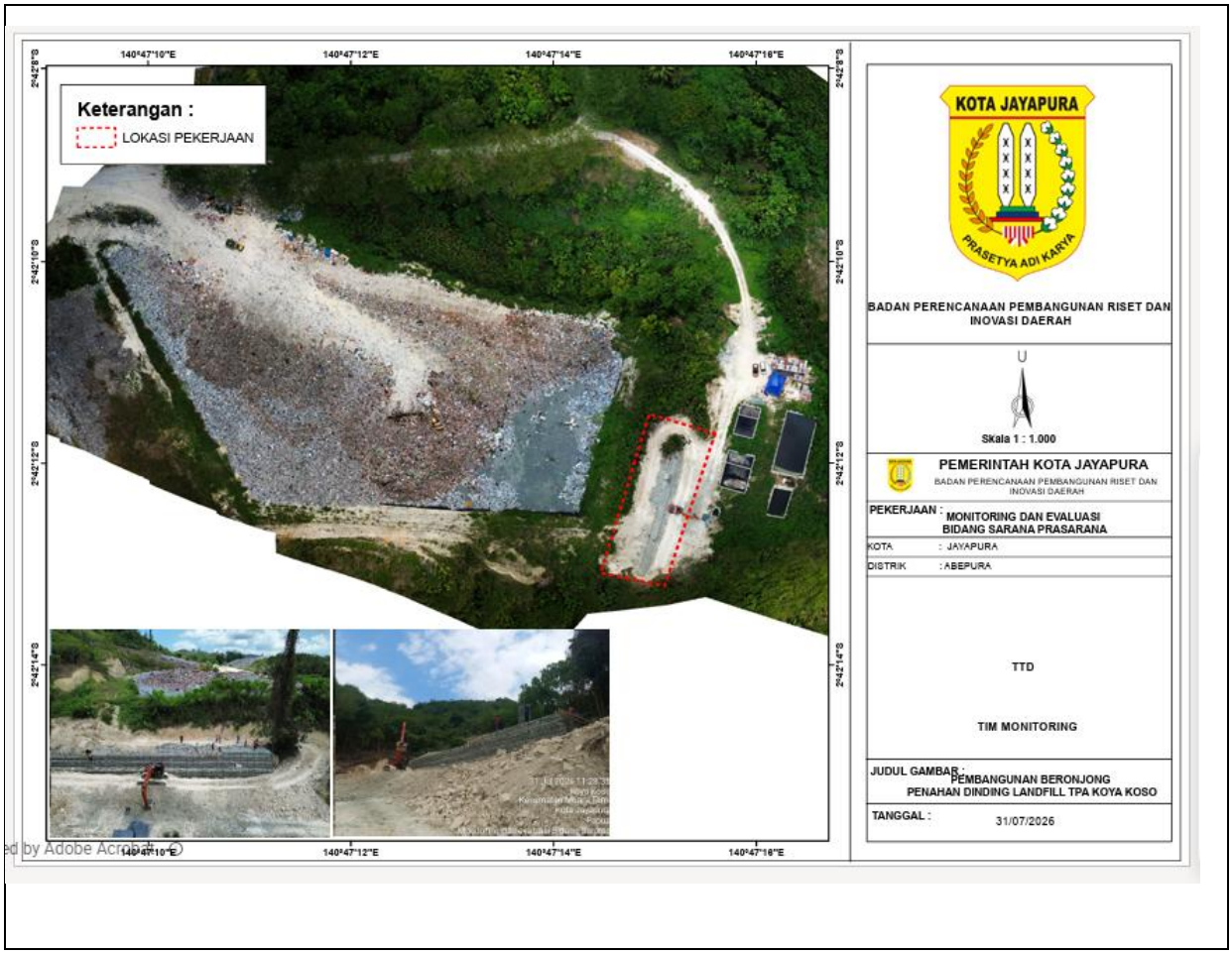
Pekerjaan dilapangan sudah berlangsung dan lapisan bronjong sudah tertata dengan rapi. Dilapangan masih terdapat lapisan bronjong yang belum terpasang dan dalam proses pengerjaaan. Dilapangan ditemui pekerja dan alat berat yang sedang beroprasi.

B. Hasil Pengamatan

No	Aspek yang Dimonitor	Kondisi Lapangan	Keterangan
1.	Administrasi	V	
2.	Kemajuan Fisik	V	- Sudah dilakukan pekerjaan fisik dilapangan dalam bentuk pengenrjaan bronjong
3.	Kualitas Pekerjaan	V	
4.	Pemanfaatan Anggaran	V	
5.	Keselamatan Kerja	V	
6.	Permasalahan	V	-

No	Foto	Keterangan
1		Kondisi pekerjaan masih dalam proses pekerjaan
2		Kondisi pekerjaan bronjong
3		Dokumentasi bersama Tim monitoring dan Tim DLH dan Kontraktor pelaksana serta pengawas

MONITORING EVALUASI BIDANG SARANA PRASARANA
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN, RISET DAN INOVASI DAERAH
KOTA JAYAPURA



III. TEMUAN

1. Pekerjaan sudah berlalan dan masih sesuai waktu kontrak yang direncanakan

IV. PERMASALAHAN

2. -

V. REKOMENDASI / TINDAK LANJUT

No	Permasalahan	Rekomendasi	Penanggung Jawab	Target waktu
1.	- Tidak ada permasalahan dilapangan	- Perlu segera diselesaikan	- Akan segera diselesaikan segera sesuai waktu kontrak	